



CITTÀ DI AGROPOLI

(Provincia di Salerno)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

copia

n° 621 del 19/12/2023

OGGETTO : ATTO DI INDIRIZZO PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR-RISTORO PER L'ESERCIZIO DI VENDITA E/O SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE DI CUI ALLA LEGGE REGIONALE 21 APRILE 2020 N. 7 ALL'INTERNO DEL CINETEATRO E. DE FILIPPO DI AGROPOLI

L'anno duemilaventitre il giorno DICIANNOVE del mese di DICEMBRE alle ore 10,57 nella Casa Comunale, regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale, composta da:

Dott.	Roberto Antonio Mutalipassi	Sindaco
D.ssa	Maria Giovanna D'Arienzo	V.Sindaco
Dott.	Emidio Cianciola	Assessore
Dott.ssa	Rosa Lampasona	Assessore
Dott.	Roberto Apicella	Assessore
Dott.	Giuseppe Di Filippo	Assessore

Risultano assenti: CIANCIOLA.

Assume la presidenza il Sindaco Dott. Roberto Antonio Mutalipassi.

Partecipa alla riunione, il Segretario Generale dott. Francesco Minardi.

Partecipano alla riunione, in videoconferenza, l'assessore DI FILIPPO.



Proposta di deliberazione della Giunta comunale

Proponente: Sindaco

Oggetto: ATTO DI INDIRIZZO PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR-RISTORO PER L'ESERCIZIO DI VENDITA E/O SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE DI CUI ALLA LEGGE REGIONALE 21 APRILE 2020 N. 7 ALL'INTERNO DEL CINETEATRO E. DE FILIPPO DI AGROPOLI

PREMESSO CHE

- l'Amministrazione Comunale di Agropoli è da sempre sensibile alle iniziative culturali, ponendo in essere una strategia di sviluppo che riguarda tutti i settori economici, sociali ed istituzionali;
- all'uopo negli ultimi anni l'Amministrazione Comunale ha avviato una politica tesa ad implementare azioni di promozione del territorio e di servizi tutti caratterizzati da una univocità di intenti ed obiettivi in un'ottica sistemica;
- attenzione è dedicata alle attività teatrali, musicali e cinematografiche, considerata anche l'apertura del Cineteatro "Eduardo De Filippo", inaugurato nel dicembre 2014, prezioso spazio culturale per l'intero territorio;

PRESO ATTO:

- delle attività teatrali programmate dall'Amministrazione Comunale;
- della presenza all'interno del Cineteatro di apposito spazio destinato all'esercizio di vendita e/o somministrazione di alimenti e bevande di cui alla Legge Regionale 21 aprile 2020 N. 7;
- che l'Amministrazione Comunale intende rilanciare l'area, e in particolare il Cineteatro come spazio di incontro sociale aperto alla città, ed essere riconosciuto come punto di aggregazione a prescindere dalle attività che vi si svolgono;

RICHIAMATA La Legge Regionale 21 aprile 2020 n. 7 in materia di esercizio di vendita e/o somministrazione di alimenti e bevande;

CONSIDERATO CHE

- con determina n. 1476 del 20/12/2021 veniva approvato il bando e disciplinare di gara /avviso pubblico, per l'affidamento del servizio di bar-ristoro, dei servizi e delle aree annesse di proprietà comunale del cineteatro Eduardo De Filippo;
- con determinazione a contrarre n. 77 del 21/01/2022 veniva affidato il servizio di bar-ristoro, dei servizi e delle aree annesse di proprietà comunale del cineteatro Eduardo De Filippo;
- il contratto di gestione del servizio - rep. N. 1093 dell'11.2.2022 è in scadenza;

RAVVISATA l'utilità di garantire il servizio in oggetto vista l'esigenza degli utenti e degli operatori del Cineteatro di godere di un servizio di vendita e/o somministrazione di alimenti e bevande che possa dare ristoro durante le manifestazioni ivi organizzate;

VALUTATA inoltre la necessità dell'amministrazione di dotare la struttura di un servizio di portierato e di guardiania, nonché di cercare di contemperare le spese inerenti la pulizia e la manutenzione ordinaria dell'immobile;

RITENUTO pertanto necessario alla luce delle esigenze organizzative e amministrative dettare apposito atto di indirizzo al responsabile del servizio turismo promozione eventi e cultura di predisporre apposito avviso pubblico per l'affidamento del servizio BAR-RISTORO per l'esercizio di vendita e/o somministrazione di alimenti e bevande di cui alla Legge Regionale 21 aprile 2020 N. 7 all'interno del Cineteatro E. De Filippo;

PRECISATO CHE :

- a) venga stabilito un canone annuo minimo pari ad euro 10.100,00;
- b) il Soggetto aggiudicatario si faccia carico dell'attività di portierato e di guardiania dell'intera struttura, provveda alla pulizia e alla manutenzione ordinaria degli spazi aperti al pubblico (Foyer, bagni pubblici etc.), nonché provveda a propria cura e spese all'allestimento del bar ristoro;
- c) la durata sia di tre anni a decorrere dalla firma di apposita convenzione/contratto, eventualmente rinnovabile per ulteriori tre anni;
- d) il soggetto aggiudicatario, a propria cura e spese, presenti apposita SCIA commerciale di vendita e/o di somministrazione di alimenti e bevande nonché apposita SCIA sanitaria di cui alla Legge Regionale 21 aprile 2020 N. 7;
- e) che il soggetto aggiudicatario posseda i requisiti professionali e morali prescritti dalla predetta legge regionale;
- f) le utenze (energia elettrica, etc) dovranno essere a carico del soggetto aggiudicatario mediante l'attivazione di nuove utenze o installazione di misuratori;

VISTI

- Il D.Lgs 267/2000;
- Lo Statuto Comunale;

DELIBERA

1. **LA PREMessa** forma parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo;
2. **DI DETTARE** apposito atto di indirizzo al responsabile del servizio turismo promozione eventi e cultura affinché predisponga un nuovo avviso pubblico per l'affidamento del servizio BAR-RISTORO per l'esercizio di vendita e/o somministrazione di alimenti e bevande di cui alla Legge Regionale 21 aprile 2020 N. 7 all'interno del Cineteatro E. De Filippo, indicando che:
 - a. venga stabilito un canone annuo minimo pari ad euro 10.100,00;
 - b. il Soggetto aggiudicatario si faccia carico dell'attività di portierato e di guardiania dell'intera struttura, provveda alla pulizia e alla manutenzione ordinaria degli spazi aperti al pubblico (Foyer, bagni pubblici etc.), nonché provveda a propria cura e spese all'allestimento del bar ristoro;

- c. la durata sia di tre anni a decorrere dalla firma di apposita convenzione/contratto, eventualmente rinnovabile per ulteriori tre anni ;
- d. il soggetto aggiudicatario, a propria cura e spese, presenti apposita SCIA commerciale di vendita e/o di somministrazione di alimenti e bevande nonché apposita SCIA sanitaria di cui alla Legge Regionale 21 aprile 2020 N. 7;
- e. che il soggetto aggiudicatario possenga i requisiti professionali e morali prescritti dalla predetta legge regionale;
- f. le utenze (energia elettrica, etc) dovranno essere a carico del soggetto aggiudicatario mediante l'attivazione di nuove utenze o installazione di misuratori;

DI DEMANDARE a successivi e specifici atti gli adempimenti conseguenti.;

DI DICHIARARE con separata votazione unanime la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D.Lgs. 267/2000.

Agropoli, lì _____

Firma del proponente

Il Sindaco

f.to Dott. Roberto Antonio Mutalipassi

PARERE TECNICO : Il responsabile del servizio TURISMO, PROMOZIONE EVENTI, CULTURA

- Vista la proposta di cui sopra, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del TU delle leggi sull'ordinamento degli EELL, approvato con D.Lgs 18/08/2000, n°267; per quanto riguarda la sola regolarità tecnica, esprime parere favorevole.

Data

Il Responsabile

f.to Dott. Giuseppe Capozzolo

la Giunta comunale

Vista la suesposta proposta di deliberazione;

Dato atto che su tale proposta di deliberazione è stato acquisito il parere favorevole , dal responsabile del Servizio, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49, I comma, del D.lgs n.267/2000;

Ad unanimità di voti legalmente resi ed accertati;

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione innanzi trascritta, il cui testo si intende qui integralmente riportato.

Con separata votazione, a voti unanimi, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267

letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to dott. Roberto Antonio Mutalipassi

L' ASSESSORE ANZIANO
f.to d.ssa Maria Giovanna D'Arienzo

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to dott. Francesco Minardi

Copia della presente deliberazione è stata affissa in data odierna all'Albo Pretorio:

Agropoli, li 21.12.23

IL MESSO COMUNALE
f.to LERRO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, giusta relazione del Messo Comunale, che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line, in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

Agropoli, li 21.12.23

Il V. Segretario
f.to Dott. Giuseppe Capozzolo