



CITTÀ DI AGROPOLI

(Provincia di Salerno)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

copia

n° 350 del 05/07/2023

OGGETTO: P.I.P. "MATTINE" - ESAME DELLE OSSERVAZIONI PERVENUTE SUL PIANO
ADOTTATO E CONFERMA APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 10 DEL R.R. N.
5/2011.

L'anno duemilaventitre il giorno CINQUE del mese di LUGLIO alle ore 13,40 nella Casa Comunale, regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale, composta da:

Dott.	Roberto Antonio Mutalipassi	Sindaco
D.ssa	Maria Giovanna D'Arienzo	V.Sindaco
Dott.	Emidio Cianciola	Assessore
Dott.ssa	Rosa Lampasona	Assessore
Dott.	Roberto Apicella	Assessore
Dott.	Giuseppe Di Filippo	Assessore

Risultano assenti: Cianciola.

Assume la presidenza il Sindaco Dott. Roberto Antonio Mutalipassi.

Partecipa alla riunione, il Vice Segretario dott. Giuseppe Capozzolo.



Proponente: Sindaco

Oggetto: P.I.P. "MATTINE" - ESAME DELLE OSSERVAZIONI PERVENUTE SUL PIANO ADOTTATO E CONFERMA APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 10 DEL R.R. N. 5/2011.

PREMESSO:

- che con propria deliberazione n. 57 del 04/03/2022, la Giunta Comunale ha adottato, ai sensi dell'art. 10 del R.R. n. 5/2011, il PUA - "Piano degli Insediamenti Produttivi AP_01, in località Mattine della Città di Agropoli", prot. n. 38841 del 30/12/2021, trasmessa dal responsabile dell'Area Assetto ed Utilizzazione del Territorio (nota prot. n. 38841 del 30/12/2021), composta dai seguenti elaborati:
 - Tav. Na - Norme Tecniche di Attuazione
 - Tav. 01 - Corografia, mappa catastale e stralcio PUC 1/2.000 scala
 - Tav. 02 - Stato di fatto piano altimetrico 1/1.000 scala
 - Tav. 03 - Elenco catastale delle aree interessate 1/2.000 scala
 - Tav. 04 - Planimetria di progetto 1/1.000 scala
 - Tav. 05 - Planivolumetrico 1/1.000 scala
 - Tav. 06 - Urbanizzazioni 1/1.000 scala
 - Tav. 07 - Particolari
- che, ai sensi dell'art. 3, comma e dell'art. 2 comma 6 del suddetto Regolamento regionale n. 5/2001, della suddetta adozione è stato dato avviso mediante pubblicazione:
 - a. S
ul B.U.R. della Regione Campania n. 32 del 28/03/2022;
 - b. a
ll'albo pretorio on-line del Comune;
 - c. S
ul sito web del Comune.
- che il P.U.A., e gli atti correlati sono rimasti depositati per 30 giorni consecutivi presso l'Ufficio Segreteria e presso l'Ufficio Urbanistica del Comune, in libera visione al pubblico e consultabili presso l'Aula Consiliare del Comune, ai sensi dell'art. 7, comma 3 del Regolamento regionale;
- che l'ufficio tecnico ha trasmesso alla Provincia di Salerno (prot. n. 8690 del 16/03/2022) e a tutte le Amministrazioni competenti (prot. n. 8689 del 16/03/2022, n. 28139 del 05/09/2022 e n. 28270 del 06/09/2022) il PUA in oggetto, completo degli elaborati grafici, per l'acquisizione dei pareri, nulla osta, autorizzazioni ed ogni altro atto endo-procedimentale obbligatorio;

RICHIAMATA la propria delibera di G.M. n. 351 del 25/10/2022 con la quale veniva approvato il P.U.A. - PIANO DEGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI AP_01 IN LOCALITÀ "MATTINE" DELLA CITTÀ DI AGROPOLI, in attuazione della Deliberazione di C.C. n. 86 del 28/12/2020;

ATTESO che nella premessa della suddetta delibera di approvazione si dava atto che nei termini del deposito degli atti presso l'Ufficio Segreteria e presso l'Ufficio Urbanistica del Comune (30 giorni) non erano pervenute osservazioni all'ufficio protocollo dell'Ente.

PRESO ATTO che in data 14/06/2023 perveniva nota prot. n. 194698 a firma del responsabile dell'area 6 - Governo del Territorio con la quale si rappresentava quanto segue:

- in data 20/01/2023, con nota prot. n. 2546, perveniva al protocollo di questo Ente ricorso al TAR Campania - Sez. Salerno da parte dei sig.ri Francesco De Stefano di Ogliastro, Piero De Stefano di Ogliastro, Isabella De Stefano di Ogliastro e Maria Fiorenza De Stefano di Ogliastro contro il provvedimento di approvazione del PIP suddetto, nonché di tutti gli atti presupposti, connessi e comunque consequenziali, con il quale si contestava, tra gli altri motivi di ricorso, il mancato riscontro, da parte di questo ufficio, alle osservazioni presentate dal sig. Piero De Stefano di Ogliastro in data 04/04/2023;
- da ricerche effettuate al protocollo dell'Ente, è risultato in effetti che in tale data, con nota protocollata al n. 10909 del 05/04/2022, il sig. Piero De Stefano di Ogliastro trasmetteva osservazioni all'adozione del P.U.A. di che trattasi, adottato con delibera di G.M. n. 57 del 04/03/2022, di cui l'ufficio tecnico non era venuto a conoscenza;

CONSIDERATO che l'art. 10 del R.R. n. 5/2011, al comma 4 stabilisce che: *"La Giunta comunale approva il PUA entro quarantacinque giorni dalla scadenza del termine di cui al comma 5 valutando le eventuali osservazioni presentate in fase di partecipazione"*

RITENUTO che la suddetta circostanza rende l'atto amministrativo di approvazione del Piano in oggetto, affetto da un vizio di legittimità, ai sensi dell'art. 21-ocites della l.n. 241/1990;

VISTA la relazione allegata alla nota sopra richiamata del tecnico comunale con la quale, nelle vesti anche di progettista del Piano in questione, esaminata l'osservazione pervenuta, conclude per il rigetto della stessa per i motivi espressi nella nota medesima;

RITENUTO di condividere il rigetto dell'osservazione all'adozione del P.U.A. di che trattasi, adottato con delibera di G.M. n. 57 del 04/03/2022, pervenuta con nota protocollata al n. 10909 del 05/04/2022, a firma del sig. Piero De Stefano di Ogliastro;

RITENUTO per quanto sopra che la partecipazione del privato al procedimento amministrativo non avrebbe potuto modificare la decisione adottata e che il provvedimento, affetto dal vizio di legittimità, non avrebbe potuto avere un contenuto dispositivo diverso in assenza del vizio stesso e pertanto lo stesso deve ritenersi non invalidante del provvedimento amministrativo;

PRESO ATTO che successivamente alla delibera di approvazione del P.U.A. è pervenuto a questo Ente anche il parere favorevole dell'Autorità di Bacino Regionale Campania Sud (prot. n. 430092 del 020/09/2023), precedentemente acquisito per silenzio assenso, essendo decorsi i termini di cui al comma 1 dell'art. 17-bis della L.n. 241/1990;

VISTO:

- l'Art. 114 e 119 della COSTITUZIONE ITALIANA;
- lo Statuto Comunale;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n° 267;
- la L. n. 1150/1942;
- la L.R. n. 16/2004;
- la L.R. n. 13/2008;
- il Regolamento Regionale n. 5/2011;
- il P.T.C.P. della provincia di Salerno approvato con deliberazione di Consiglio Provinciale n. 15 del 30/03/2012

PROPONE DI DELIBERARE

La narrativa è parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione.

- di **RECEPIRE** come innanzi le osservazioni pervenute nei termini di legge, e di rigettarle per le motivazioni riportate nell'allegata relazione sulle osservazioni resa dal progettista redattore del Piano adottato (prot. n. 19468 del 14/06/2023 che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale)
- di **CONFERMARE** l'approvazione ai sensi del combinato disposto dell'art. 27 comma 5 della Legge R.C. n.16/2004 e dell'art. 10 del R.R. n. 5/2011, del PUA - "Piano degli Insediamenti Produttivi AP_01, in località Mattine della Città di Agropoli", prot. n. 38841 del 30/12/2021, trasmesso dal responsabile dell'Area Assetto ed Utilizzazione del Territorio, come aggiornato con deliberazione del Commissario Prefettizio n. 3 del 29/04/2022, avvenuta con delibera di G.M. n. 351 del 25/10/2022;
- di **CONFERMARE** altresì tutto quanto riportato nella delibera suddetta, in ordine in particolare alla pubblica utilità delle opere e trasformazioni previste dal PUA e alla sua efficacia;
- di **DEMANDARE** al RUP Arch. Gaetano Cerminara gli atti consequenziali alla presente deliberazione;
- di **TRASMETTERE** la presente all'albo on line di questo Comune;
- di **DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.lgs 18.08.2000 n. 267.

Agropoli, lì _____

Firma del proponente
f.to **dott. Roberto Antonio Mutalipassi**

PARERE TECNICO : Il Responsabile dell'Area Assetto ed Utilizzazione del Territorio

Vista la proposta di cui sopra, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del TU delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs 18.08.2000, n. 267; per quanto riguarda la sola regolarità tecnica, esprime parere favorevole.

Data _____

Il Responsabile
f.to arch. **Gaetano CERMINARA**

la Giunta comunale

Vista la suesposta proposta di deliberazione;

Dato atto che su tale proposta di deliberazione è stato acquisito il parere favorevole, dal Responsabile del Servizio, per quanto riguarda la regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49, I comma, del D.lgs n.267/2000;

Ad unanimità di voti legalmente resi ed accertati;

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione innanzi trascritta, il cui testo si intende qui integralmente riportato.

Con separata votazione, a voti unanimi, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267

letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to dott. Roberto Antonio Mutalipassi

L' ASSESSORE ANZIANO
f.to dott.ssa Maria Giovanna D'Arienzo

IL VICE SEGRETARIO
f.to dott. Giuseppe Capozzolo

Copia della presente deliberazione è stata affissa in data odierna all'Albo Pretorio:

Agropoli, li 19.07.23

IL MESSO COMUNALE
f.to LERRO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, giusta relazione del Messo Comunale, che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line, in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

Agropoli, li 19.07.23

Il V. Segretario
f.to Dott. Giuseppe Capozzolo