



CITTÀ DI AGROPOLI

(Provincia di Salerno)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

copia

n° 345 del 03/07/2023

**OGGETTO : REALIZZAZIONE DEI “LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN SITU DELL’EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA G. VERGA - “L. SCUDIERO” -. RIAPPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.
CUP: I85E23000320002**

L’anno duemilaventitre il giorno TRE del mese di LUGLIO alle ore 13,20 nella Casa Comunale, regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale, composta da:

Dott.	Roberto Antonio Mutalipassi	Sindaco
D.ssa	Maria Giovanna D’Arienzo	V.Sindaco
Dott.	Emidio Cianciola	Assessore
Dott.ssa	Rosa Lampasona	Assessore
Dott.	Roberto Apicella	Assessore
Dott.	Giuseppe Di Filippo	Assessore

Risultano assenti: / /.

Assume la presidenza il Sindaco Dott. Roberto Antonio Mutalipassi.

Partecipa alla riunione, il Segretario Generale dott. Francesco Minardi.

Si dà atto che gli assessori D’Arienzo, Lampasona e Apicella partecipano alla riunione in videoconferenza.



CITTÀ DI
AGROPOLI

AREA 6 - GOVERNO DEL TERRITORIO, PROGETTI STRATEGICI E PNRR,
COMMERCIO, ATTIVITA' PRODUTTIVE E SUAP

Proposta di deliberazione di Giunta Comunale

Proponente: SINDACO - ASSESSORE ALLA VISIONE TERRITORIALE, P.N.R.R., SVILUPPO ECONOMICO

Oggetto: REALIZZAZIONE DEI "LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN SITU DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA G. VERGA - "L. SCUDIERO" - RIAPPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.
CUP: I85E23000320002

ATTESO che l'Amministrazione Comunale di Agropoli (SA) intende avviare un complessivo programma di edilizia scolastica comunale che prevede l'adeguamento delle strutture esistenti, la demolizione e ricostruzione, l'ampliamento e la costruzione ex novo di plessi scolastici in modo tale da migliorare l'offerta e l'adeguamento alla richiesta della popolazione;

PRESO ATTO CHE la Regione Campania, con D.G.R. n. 452 del 01/09/2022 ha istituito il parco progetti regionale di edilizia scolastica denominato "Scuola Viva in cantiere", con l'obiettivo strategico di consentire, attraverso le diverse fonti di finanziamento disponibili, regionali, nazionali e comunitarie, una programmazione integrata, unitaria e complementare nel settore dell'edilizia scolastica;

CHE "Scuola Viva in cantiere" rappresenta uno strumento utile per la programmazione di settore dell'edilizia scolastica, da utilizzarsi per il finanziamento di interventi a valere sulle risorse della programmazione unitaria regionale di fonte regionale/nazionale/comunitaria;

CHE l'obiettivo principale di "Scuola Viva in cantiere" è la messa a norma degli edifici scolastici esistenti sul territorio regionale, mediante l'attuazione di interventi integrati riguardanti le componenti edilizie, strutturali ed impiantistiche, finalizzati all'incremento della performance degli edifici e al perseguimento della loro agibilità con conseguente mitigazione dei rischi connessi all'uso e riduzione dei consumi e di emissione di CO₂;

CHE la Regione Campania, con D.D. n. 286 del 21/04/2023, ha avviato la ricognizione e l'approvazione dell'avviso pubblico in scadenza il prossimo 07/07/2023;

CONSIDERATO che all'interno del programma triennale dei lavori pubblici è prevista la realizzazione dei lavori di demolizione e ricostruzione in situ, con ampliamento e adeguamento funzionale dell'istituto comprensivo Agropoli - San Marco, sita in via G. Verga, per un importo complessivo di € 6.310.000,00;

CHE è possibile candidare il suddetto progetto all'interno del parco progetti regionale di edilizia scolastica denominato "Scuola Viva in cantiere", in risposta al suddetto avviso pubblico;

RITENUTO che si è reso necessario aggiornare il progetto definitivo con il nuovo prezzario regionale e che pertanto occorre provvedere alla sua riapprovazione;

VISTO il progetto presentato dall'Ufficio Tecnico, in persona dell'ing. Pasquale Di Luccio, per un importo complessivo di € 9.757.296,97;

RITENUTO:

- il progetto definitivo dell'intervento di che trattasi meritevole di approvazione, in quanto redatto conformemente all'indirizzo fornito e alla vigente normativa in materia;

- utile candidare il suddetto progetto ad essere inserito nel parco progetti regionale di edilizia scolastica denominato "Scuola Viva in cantiere" e al relativo finanziamento;

VISTI

- l'Art. 114 e 119 della COSTITUZIONE ITALIANA;
- Il vigente Statuto Comunale;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n° 267 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 163/2006;

PROPONE DI DELIBERARE

1. la narrativa è parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione;
2. di **APPROVARE** il Progetto Definitivo denominato: "LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN SITU DELLA SCUOLA "L. SCUDIERO"" dell'importo complessivo di € **9.757.296,97**, redatto dall'UTC - ing. Pasquale Di Luccio al fine esclusivo della sua candidatura a finanziamento nell'ambito del parco progetti regionale di edilizia scolastica denominato "Scuola Viva in cantiere";
3. di **DARE ATTO** che il quadro economico dei lavori è il seguente:

LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN SITU DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO "L. SCUDIERO" IN LOC. SAN MARCO - VIA VERGA -AGROPOLI		
TIPOLOGIA DI COSTO	IMPORTO	
A. LAVORI + COSTI DELLA SICUREZZA		
A.01 DEMOLIZIONI	284.914,67 €	
A.02 EDILIZIA	3.895.137,00 €	
A.03 STRUTTURE	1.908.993,53 €	
A.04 IMPIANTI	983.697,24 €	
A.05 COSTI DELLA SICUREZZA	240.997,91 €	
	SOMMANO A)	7.313.740,35 €
B. SPESE TECNICHE (max 12% di A)		
B.01 INCARICHI ESTERNI	736.772,66 €	
B.02 INCENTIVI DIPENDENTI ENTE	147.354,53 €	
	SOMMANO B)	877.648,84 €
C. IMPREVISTI (max 5% di A)		
	SOMMANO C)	365.687,02 €
D. ALTRE VOCI (art. 16 DPR 207/2010)		
D.01 ONERI DI DISCARICA	167.774,33 €	
D.01 RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI	15.000,00 €	
D.02 ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI	10.000,00 €	
D.03 SPESE SI GARA (COMMISSIONE GIUDICATRICI. CUC,)	3.000,00 €	
D.04 SPESE PER PUBBLICITA' GURI E GIORNALI	1.500,00 €	
D.05 CONTIBUTO ANAC	1.500,00 €	
	SOMMANO D)	198.774,33 €
E. IVA		

E.01 IVA 10% su A	773.611,29 €	
E.02 IVA 22% su D.01	43.904,20 €	
E.02 CONTRIBUTO 4% + IVA 22% su B.01	198.044,49 €	
	SOMMANO E)	1.001.446,43 €
COSTO TOTALE INTERVENTO (A+B+C+D+E)		9.757.296,97 €

4. di **PRENDERE ATTO** che il progetto in questione è inserito nella programmazione triennale dei lavori pubblici 2023-2025, approvata con delibera di C.C. n. 56 del 29/05/2023 ma occorre tuttavia aggiornare l'importo a seguito della progettazione presentata che si approva con la presente deliberazione e pertanto si demanda al Responsabile della programmazione dei lavori pubblici il suddetto aggiornamento;
5. di **NOMINARE** il responsabile dell'area 6 - Governo del Territorio - arch. Gaetano Cerminara - quale Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023;
6. di **INDIVIDUARE** ai sensi del comma 4 dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023 il suddetto arch. Gaetano Cerminara quale responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione ed esecuzione ed il responsabile dell'area 7 - Lavori Pubblici e Manutenzione - geom. Sergio Lauriana - quale responsabile di procedimento per la fase di affidamento;
7. di **DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Leg.vo 18.8.2000 n. 267.

Agropoli, lì _____

ASSESSORE ALLA VISIONE TERRITORIALE,
P.N.R.R., SVILUPPO ECONOMICO
f.to Dott. **Emidio CIANCIOLA**

Il Sindaco
f.to Dott. **Roberto Antonio
MUTALIPASSI**

PARERE TECNICO: Il Responsabile dell'Area 6 - GOVERNO DEL TERRITORIO, PROGETTI STRATEGICI E PNRR, COMMERCIO, ATTIVITA' PRODUTTIVE E SUAP

Vista la proposta di cui sopra, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del TU delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs 18.08.2000, n. 267; per quanto riguarda la sola regolarità tecnica, esprime parere favorevole.

Data _____

Il Responsabile del Servizio
f.to Arch. **Gaetano CERMINARA**

PARERE CONTABILE: Il Responsabile dell'Area Economico - Finanziaria

Vista la proposta di cui sopra, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del TU delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs 18.08.2000, n. 267; per quanto riguarda la sola regolarità contabile, esprime parere favorevole.

Data _____

Il Responsabile del Servizio
f.to Dott. **Valeriano GIFFONI**

la Giunta comunale

Vista la suesposta proposta di deliberazione;

Dato atto che su tale proposta di deliberazione sono stati acquisiti i pareri favorevoli, dal Responsabile del Servizio, per quanto riguarda la regolarità tecnica, del Responsabile del Servizio di Ragioneria, per quanto riguarda la regolarità contabile, ai sensi dell'art.49, I comma, del D.lgs n.267/2000;

Ad unanimità di voti legalmente resi ed accertati;

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione innanzi trascritta, il cui testo si intende qui integralmente riportato.

Con separata votazione, a voti unanimi, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267

letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to dott. Roberto Antonio Mutalipassi

L' ASSESSORE ANZIANO
f.to dott.ssa Maria Giovanna D'Arienzo

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to dott. Francesco Minardi

Copia della presente deliberazione è stata affissa in data odierna all'Albo Pretorio:

Agropoli, li 05.07.23

IL MESSO COMUNALE

f.to LERRO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, giusta relazione del Messo Comunale, che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line, in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

Agropoli, li 05.07.23

Il V. Segretario
f.to Dott. Giuseppe Capozzolo