



CITTÀ DI AGROPOLI

(Provincia di Salerno)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

copia

n° 286 del 30/05/2023

OGGETTO : D.P.R. 6 GIUGNO 2001, N. 380. - DESTINAZIONE DEI PROVENTI DERIVANTI DA PERMESSI DI COSTRUIRE E DA SANZIONI IN MATERIA URBANISTICA - ANNO 2023

L'anno duemilaventitre il giorno TRENTA del mese di MAGGIO alle ore 14,00 nella Casa Comunale, regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale, composta da:

Dott.	Roberto Antonio Mutalipassi	Sindaco
D.ssa	Maria Giovanna D'Arienzo	V.Sindaco
Dott.	Emidio Cianciola	Assessore
Dott.ssa	Rosa Lampasona	Assessore
Dott.	Roberto Apicella	Assessore
Dott.	Giuseppe Di Filippo	Assessore

Risultano assenti: /

Assume la presidenza il Sindaco Dott. Roberto Antonio Mutalipassi.

Partecipa alla riunione, il Segretario Generale dott. Francesco Minardi.

Si da atto che gli assessori D'Arienzo, Cianciola e Lampasona partecipano alla seduta in videoconferenza.



Proposta di deliberazione

Proponente: IL SINDACO

Oggetto: **D.P.R. 6 GIUGNO 2001, N. 380. - DESTINAZIONE DEI PROVENTI DERIVANTI DA PERMESSI DI COSTRUIRE E DA SANZIONI IN MATERIA URBANISTICA - ANNO 2023**

PREMESSO:

- che ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, il permesso di costruire presuppone il pagamento di un contributo da parte di chi ne beneficia;
- l'art. 151 del D.Lgs n. 267 del 18.08.2000, prevede che gli Enti Locali deliberino annualmente il bilancio di previsione redatto in termini di competenza, per l'anno successivo, osservando i principi di unità, annualità, universalità ed integrità, veridicità, pareggio finanziario e pubblicità;

CONSIDERATO che l'impiego del contributo è disciplinato da apposite norme di legge;

CHE in particolare, ai sensi dell'art. 1 comma 460 della L. n. 232/2016, *“a decorrere dal 1° gennaio 2018, i proventi dei titoli abilitativi edilizi e delle sanzioni previste dal testo unico di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, sono destinati esclusivamente e senza vincoli temporali alla realizzazione e alla manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria, al risanamento di complessi edilizi compresi nei centri storici e nelle periferie degradate, a interventi di riuso e di rigenerazione, a interventi di demolizione di costruzioni abusive, all'acquisizione e alla realizzazione di aree verdi destinate a uso pubblico, a interventi di tutela e riqualificazione dell'ambiente e del paesaggio, anche ai fini della prevenzione e della mitigazione del rischio idrogeologico e sismico e della tutela e riqualificazione del patrimonio rurale pubblico, nonché a interventi volti a favorire l'insediamento di attività di agricoltura nell'ambito urbano e a spese di progettazione per opere pubbliche”*.

CHE pertanto i suddetti proventi non possono più essere utilizzati per la totalità delle spese di investimento ma solo per quelle contemplate nel sopra richiamato comma 460 e, allo stesso modo, potranno essere utilizzati sul fronte della spesa corrente limitatamente alle spese di manutenzione ordinaria delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria;

DATO ATTO:

- che con note prot. n. 6081 del 22/02/2022 e n. 8404 del 08/03/2023 il Responsabile dell'Area Assetto ed Utilizzazione del Territorio ha stimato i proventi dei titoli abilitativi edilizi e delle sanzioni amministrative previste dal testo unico di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 ed i proventi degli oneri concessori per la sanatoria degli abusi edilizi di cui alle leggi nn. 47/85, 724/94 e 326/03, da incassare nel corso del 2023, in € 1.540.560,00;
- che il suddetto importo di € 1.540.560,00 è destinato nel seguente modo:

ENTRATE					
Intervento	Capitolo /Art.	Descrizione	2023	2024	2025
4.05.1050.17	1052.05	Oneri concessori titoli edilizi	1.540.560,00	1.540.560,00	1.540.560,00
IMPORTO DI BILANCIO			1.540.560,00	1.540.560,00	1.540.560,00
Entrate proventi oneri concessori da destinare			1.540.560,00	1.540.560,00	1.540.560,00
Destinazione proventi oneri concessori					
Cod.	Capitolo	Descrizione	2023	2024	2025

Bilancio	/Art.				
01.02-01.01	136.02	Incentivi progetto Condono Edilizio	96.624,00	96.624,00	96.624,00
09.01-01.03	1435.04	Incarichi esterni Progetto Condono Edilizio	96.624,00	96.624,00	96.624,00
01.03-01.04	297	Manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio comunale	926.653,82	926.653,82	926.653,82
	2096.00	Restauro e riqualificazione Castello	420.658,18	-	-
TOTALE SPESE MANUTENZIONE			1.540.560,00	1.119.901,82	1.119.901,82
IMPORTO DI BILANCIO			1.540.560,00	1.119.901,82	1.119.901,82

Visto il regolamento di contabilità

Visto il Dlgs 267/2000

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE

1. di **DARE ATTO** che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di **DARE ATTO** che per il triennio 2023/2025, le previsioni di entrata dei proventi dei permessi di costruire sono quantificate in:
 - € 1.540.560,00 - anno 2023;
 - € 1.540.560,00 - anno 2024
 - € 1.540.560,00 - anno 2025
3. Di **DESTINARE** per il triennio 2023/2025, i proventi dei permessi di costruire e delle sanzioni previste dal testo unico di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, acquisibili durante l'esercizio 2023 come da finalità esposte in premessa.
4. Di **PROVVEDERE** all'iscrizione dei relativi stanziamenti di Entrata e di Spesa nel bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2023.
5. Di **ALLEGARE** copia del presente atto alla deliberazione del Consiglio Comunale di approvazione del Bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2022, così come disposto dall'art. 172, comma 1, lett. e), del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Agropoli _____

IL SINDACO

f.to Dott. Roberto Antonio MUTALIPASSI

PARERE TECNICO:

Vista la proposta di cui sopra, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n° 267, il Responsabile del Servizio esprime PARERE FAVOREVOLE.

Agropoli _____

IL RESPONSABILE SERVIZIO URBANISTICA
f.to Arch. Gaetano Cerminara

PARERE CONTABILE:

Vista la proposta di cui sopra, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n° 267, il Responsabile del Servizio Finanziario esprime PARERE FAVOREVOLE.

Agropoli _____

IL RESPONSABILE AREA SERVIZI FINANZIARI
f.to Dott. Valeriano Giffoni

la Giunta comunale

Vista la suesposta proposta di deliberazione sono stati acquisiti i pareri favorevoli del Responsabile del Servizio, in ordine alla regolarità tecnica , del Responsabile area finanziaria, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art.49, I comma, del D.lgs n.267/2000 ;

Ad unanimità di voti legalmente resi ed accertati;

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione innanzi trascritta, il cui testo si intende qui integralmente riportato.

Con separata votazione, a voti unanimi, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267

letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to dott. Roberto Antonio Mutalipassi

L' ASSESSORE ANZIANO
f.to dott.ssa Maria Giovanna D'Arienzo

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to dott . Francesco Minardi

Copia della presente deliberazione è stata affissa in data odierna all'Albo Pretorio:

Agropoli, li 08.06.23

IL MESSO COMUNALE

f.to LERRO SABATO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, giusta relazione del Messo Comunale, che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line, in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

Agropoli, li 08.06.23

Il V. Segretario
f.to Dott. Giuseppe Capozzolo