



# CITTÀ DI AGROPOLI

(Provincia di Salerno)

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

copia

N° 90 del 30/11/2011

OGGETTO : D.LGS. 30 DICEMBRE 1992, N.504. DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE, DELLE RIDUZIONI E DELLE DETRAZIONI DELL'IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI CON RIFERIMENTO ALL'ESERCIZIO FINANZIARIO 2012.

L'anno duemilaundici il giorno trenta del mese di novembre alle ore 18,15 nel Palazzo Municipale. Convocato per determinazione del Presidente del Consiglio con appositi avvisi, notificati per iscritto in tempo utile a mezzo del messo con l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge in seduta ordinaria di **prima** convocazione, si è riunito il Consiglio comunale:

Sindaco: Avv.Francesco Alfieri

Consiglieri:

- |                          |                       |
|--------------------------|-----------------------|
| 1) Massimo La Porta      | 11) Salvatore Coppola |
| 2) Carmine Serra         | 12) Angelo Andreiuolo |
| 3) Pietro Paolo Marciano | 13) Errico Luca       |
| 4) Giovanni Orrico       | 14) Pasquale De Rosa  |
| 5) Emilio Malandrino     | 15) Vincenzo D'Ascoli |
| 6) Mario Pesca           | 16) Emilio Prota      |
| 7) Gerardo Santosuosso   | 17) Nicola Comite     |
| 8) Gianluigi Giuliano    | 18) Agostino Abate    |
| 9) Michele Pizza         | 19) Giuseppe Vano     |
| 10) Ferdinando Farro     | 20) Antonio Domini    |

Risultano assenti: SERRA - DOMINI - MALANDRINO- ANDREIUOLO - PESCA - COMITE - GIULIANO.

Presiede la riunione il Presidente: ing. Agostino Abate

Partecipa il Segretario Generale d.ssa Angela Del Baglivo.

Partecipano alla seduta, senza diritto di voto, gli assessori: Raffaele Carbone. Eugenio Benevento, Francesco Crispino ,Adamo Coppola.

**AREA ENTRATE**  
**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Oggetto: D.lgs. 30 dicembre 1992, n. 504. - Determinazione delle aliquote, delle riduzioni e delle detrazioni dell'Imposta comunale sugli immobili da applicare con riferimento all'esercizio finanziario 2012.

**L'ASSESSORE AL BILANCIO**

**Richiamato:**

- il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n° 504 e s.m.i., istitutivo dell'imposta comunale sugli immobili;
- l'art. 1, comma 156, della Legge 27/12/2006, n° 296, che modificando l'art. 6, comma 1, del Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, attribuisce al Consiglio Comunale la competenza per la deliberazione dell'aliquota ICI;
- l'art. 1, comma 169, della Legge 27/12/2006, n° 296, che dispone che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;
- l'art. 1, comma 1, del D.L. 27/05/2008, n° 93, convertito nella Legge 24/07/2008, n° 126, che prevede - a decorrere dall'anno d'imposta 2008 - l'esclusione dell'imposta comunale sugli immobili dell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo, ad esclusione degli immobili con categoria catastale A1, A8 e A9;
- la delibera consiliare n° 15 del 07/02/2011 di determinazione delle aliquote dell'imposta comunale sugli immobili per l'anno 2011;

**Ritenuto:**

- di dover determinare le aliquote, le riduzioni e le detrazioni dell'Imposta comunale sugli immobili nella misura necessaria ad assicurare il raggiungimento dell'equilibrio economico-finanziario del bilancio 2012;

**PROPONE**

**1.** Di determinare, con riferimento all'esercizio finanziario 2012, le aliquote dell'Imposta comunale sugli Immobili nelle seguenti misure:

**2.**

Tipologia	Aliquota
a) Unità immobiliare adibita ad abitazione principale - cat. catastale A1, A8, A9	<b>6</b> per mille
b) Abitazione locata utilizzata come abitazione principale con presentazione della domanda	<b>6</b> per mille
c) Altre unità immobiliari (Fabbricati di categorie: A/10 - C - D)	<b>7</b> per mille
d) Alloggi non locati	<b>7</b> per mille
e) Abitazioni realizzate per la vendita e non vendute dalle imprese	<b>7</b> per

	mille
f) Aree edificabili	<b>7</b> per mille
g) Terreni agricoli	esenti
h) Interventi volti al recupero di unità immobiliari inagibili o inabitabili i) Interventi volti al recupero di immobili di interesse artistico/architettonico nei centri storici	50% della aliquota base

**3.** Di determinare, altresì, per l'anno 2012, la detrazione per l'abitazione principale in € 103,29 (eurocentotré/29).

**3.** Di quantificare, sulla base delle aliquote proposte – il gettito ICI dell'anno 2012 in € **2.562.000,00**;

**4.** Di trasmettere la presente deliberazione al Ministero delle Finanze, Dipartimento per le Politiche Fiscali, Ufficio Federalismo Fiscale, via Boston EUR, 00144 Roma.

**5.** Di allegare copia del presente atto alla deliberazione del Consiglio Comunale di approvazione del Bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2011, così come disposto dall'art. 172, comma 1, lett. e), del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Agropoli 23 novembre 2011

L'ASSESSORE AL BILANCIO  
f.to dr. Adamo COPPOLA

**PARERE TECNICO:**

Vista la proposta di cui sopra, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n° 267, il Responsabile del tributo esprime PARERE FAVOREVOLE.

Agropoli 23 novembre 2011

IL RESPONSABILE SERVIZIO FINANZIARIO  
f.to Biagio Motta

**PARERE CONTABILE:**

Vista la proposta di cui sopra, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n° 267, il Responsabile del Servizio Finanziario esprime PARERE FAVOREVOLE.

Agropoli 23 novembre 2011

IL RESPONSABILE SERVIZIO FINANZIARIO  
f.to Biagio Motta

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione di cui sopra;

Dato atto che su tale proposta di deliberazione sono stati acquisiti i pareri favorevoli del Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica, del Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla sola regolarità contabile, ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs n.267/2000;

Con voti unanimi favorevoli espressi per alzata di mano,

### DELIBERA

-E' approvata la proposta di deliberazione innanzi trascritta il cui testo si intende qui integralmente riportato.

IL PRESIDENTE  
f.to (Ing. Agostino Abate)

IL CONSIGLIERE ANZIANO  
f.to (Sig. Massimo La Porta)

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to (D.ssa Angela Del Baglivo)

=====

Pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio on line del Comune.

li 09/12/11

IL MESSO COMUNALE

f.to M. BARONE

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certificasi , che giusta relazione del Messo Comunale, copia della presente deliberazione e' stata pubblicata all' Albo Pretorio on line del Comune in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

li 09/12/11

Il Dirigente  
F.to Dott. Eraldo Romanelli