



CITTÀ DI
AGROPOLI

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
DELL'AREA LAVORI PUBBLICI - PORTO E DEMANIO**

n° 205 del 07 ottobre 2014

REG. GEN. N° 1441 DEL 07.10.2014

Oggetto:

Determinazione indennità definitiva di esproprio e pagamento del saldo della stessa ai proprietari dei beni immobili occorsi per i lavori di "Miglioramento della viabilità comunale zona Moio con via del Piaggese", ai sensi dell'articolo 20, comma 8, del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, e successive modificazioni e integrazioni.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO:

- che con la Determinazione n. 67 del 02.04.2013 fu determinata la somma relativa all'indennità provvisoria, da pagare e depositare a favore dei proprietari dei beni immobili occorrenti per i lavori di "Miglioramento della viabilità comunale zona Moio con via del Piaggese";
- che tutti i proprietari espropriandi condivisero la determinazione dell'indennità provvisoria di espropriazione;
- che con la Determinazione n. 156 del 11.07.2013 fu liquidata la complessiva somma di € 14.966.56, pari all'80% dell'indennità di esproprio, a favore di detti proprietari;
- che con la stessa determinazione fu dato atto che il restante 20% dell'indennità dovuta sarebbe stata corrisposta dopo la presentazione della documentazione comprovante la piena e libera proprietà del bene, unitamente alla definizione dell'indennità derivante dai frazionamenti per il trasferimento della proprietà e la voltura;

VISTA:

- la documentazione presentata dal geom. Antonio Pisciotano, direttore dei lavori, redattore della relazione sugli espropri definitivi depositata il 25 giugno 2014 al n. 15741 di protocollo, unitamente ai frazionamenti approvati dall'Agenzia delle Entrate in data 24.06.2014 n. 177213 e 177214;
- in particolare la tabella della relazione che riporta il particellare di esproprio da cui risultano definite le indennità definitive relative alle aree effettivamente occorse per i lavori di cui in oggetto, appresso riportata:

n.	ditta	Fg.	Part.	mq. Prov.	Importo Prov. €	Partic. Definit.	mq. Definit.	Importo Def.100% €	Importo 80% €	Saldo €
1	Caruccio Gennaro Agropoli il 26.09.27 Caruccio Ferdinando Agropoli il 31.08.1938	27	116	39	390,00	1409 1411	(- 5 mq) 34	340,00	312,00	+ 28,00
2	Caruccio Anna Agropoli il 17.12.1929	27	318	54	Piante 402,00 810,00 <u>1.212,00</u>	1405	(+4 mq) 50	Piante 402,00 750,00 <u>1152,00</u>	1152,00	00,00
3	Passero Mirella Agropoli il 22.04.1961	27	317	74	1.110,00	1404	(- 9 mq) 65	975,00	888,00	+ 87,00
4	Caruccio Gennaro Roma il 06.10.1964 Caruccio Mauro Roma il 26.07.1967 Strapazzon Adele Roma il 10.04.1940	27	42	117	1.170,00	1407	(+ 4 mq) 121	1.210,00	936,00	+ 274,00
5	Caruccio Silvio Agropoli il 20.06.1938	27	346	167	2.505,00	1403	(+ 23 mq) 190	2.850,00	2004,00	+ 846,00
6	Esposito Francescantonio Casalvelino il	27	1277	53	530,00	1398	(- 9 mq) 44	440,00	424,00	+ 16,00

08.06.38										
7	Esposito Teresa Casalvelino il 14.12.1939	27	860	54	540,00	1400	(+ 6 mq) 60	600,00	432,00	+ 168,00
8	Esposito Teresa Casalvelino il 14.12.1939	27	803	76	1.140,00	1401	(- 8 mq) 68	1.020,00	912,00	+ 108,00
9	Romano Francesco Monte San Giacomo il 07.04.1949	28	1103 1106	83	1.245,00	1143 1158	(- 3 mq) 80	1.200,00	996,00	+ 204,00
10	Vivoli Elisabetta Battipaglia il 27.08.1966	28	269	51	Piante 190,00 765,00 <u>955,00</u>	1161	(- 2 mq) 49	Piante 190,00 735,00 <u>925,00</u>	916,00	+ 9,00
11	Caruccio Paolo Agropoli il 01.06.1924	28	80	41	410,00	1153	(- 8 mq) 33	330,00	328,00	+ 2,00
12	Caruccio Maria Velia Agropoli il 19.10.1948	28	92	27	270,00	1150	27	270,00	216,00	+ 54,00
13	Caruccio Gina Agropoli il 14.06.1940	28	221	97	1.455,00	1147	(+ 15 mq) 112	1.680,00	1.164,00	+ 516,00
14	Giannatasio Candida Montoro Inferiore il 09.04.1954	28	609	74	1.110,00	1163 1164	(+ 15 mq) 61	915,00	888,00	+ 27,00
15	Elia Giovanna Castellabate il 10.04.1931 Elia Maria Castellabate il 08.01.1935	28	206	26	260,00	1145	(- 1 mq) 25	250,00	208,00	+ 42,00
16	Eredi Elia Vincenzo Agropoli il 27.03.1937	28	213 524	86	Piante 358,00 1.290,00 <u>1.648,00</u>	1155 1154	(- 11 mq) 75	Piante 358,00 1125,00 <u>1.483,00</u>	1482,56	+ 0,44
17	Crisanti Eufemia Castellabate il 10.04.1951	28	509 1131	33	Piante 281,60 495,00 <u>776,60</u>	1160 1159	(+ 23 mq) 56	Piante 281,60 840,00 <u>1121,60</u>	652,00	+ 469,60

DATO ATTO:

- che i signori Caruccio Mauro e Caruccio Silvio hanno depositato in data 03.10.2014 rispettivamente al n. 23772 e 23773 di protocollo, la documentazione comprovante la piena e libera proprietà dei beni di loro proprietà, rispetto all'elenco di cui sopra;

- che i lavori e le spese sono finanziati con prestito contratto con la Cassa depositi e prestiti con n. 6000470 di posizione e imputati sull'intervento n. 2.08.01.01 - Capitolo n. 2275.39 RR.PP.;

VISTO l'articolo 11, comma 7, della legge 30 dicembre 1991, n. 413;

VERIFICATO che i terreni oggetto di esproprio non ricadono all'interno delle zone omogenee A, B, C, D del Programma di Fabbricazione vigente e, pertanto, le indennità relative non sono soggette alla ritenuta del 20%;

VISTO l'articolo 20, comma 8, del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, e successive modificazioni e integrazioni;

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana - Parte Seconda (Ordinamento della Repubblica) - Titolo V;

VISTI gli articoli 107 e 109, comma 2, e 184 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

1. La narrativa è parte integrante e sostanziale della presente Determinazione.
2. Liquidare la somma di € 1.120,00, pari al restante 20% dell'indennità di esproprio, a favore dei proprietari espropriati che hanno depositato la documentazione prevista dall'articolo 20, comma 8, del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, e succ. mod. e int.

3. Corrispondere la somma dovuta mediante bonifico bancario e nella misura indicati nel prospetto sottostante:

Caruccio Mauro

nato a Roma il 26.07.1967 (C.F.

CRC MRA 67L26 H501G) -

Caruccio Gennaro nato a Roma il

06.10.1964 (C.F. CRC GNR 64R06 H501C) - IBAN: IT35 L032 9601 6010 0006 6967 597 € 274,00

H501C) -

Strapazzon Adele nata a Roma il

10.04.1940 (C.F. STR DLA 40D50

H501K)

Caruccio Silvio

nato ad Agropoli il 20.06.1938

IBAN: IT83 A010 1076 0200 0004 2000 298 € 846,00

(C.F. CRC SLV 38H20 A091C)

totale € 1.120,00

4. Imputare la spesa sull'intervento n. 2.08.01.01 - Capitolo n. 2275.39 RR.PP.
5. Trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio finanziario per i conseguenti adempimenti.

Il Responsabile del procedimento
F.to geom. Sergio Lauriana

IL RESPONSABILE DELL'AREA

ESAMINATA la proposta di determinazione che precede;

DATO ATTO che la relativa spesa è imputata all'intervento contrassegnato dal n. 2.08.01.01 - Capitolo n. 2275.39 RR.PP.;

VISTI gli articoli 107, 109, comma 2, e 184 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

di approvarla come innanzi trascritta ed il cui testo si intende qui integralmente riportato.

Il Responsabile dell'Area
F.to Ing. Agostino Sica

Area Economico-Finanziaria

Espresso visto di regolarità contabile e di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

Il Presente impegno di spesa è stato registrato all'int. _____ Cap. PEG _____, n. _____

Lì, _____

Il Responsabile del Servizio finanziario
F.to Sig. Biagio Motta